



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Výzva k podání nabídek

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

pro zakázku malé hodnoty na stavební práce zadanou v uzavřené výzvě dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 pod názvem:

„Stavební úpravy bytového domu“

zadavatel výše uvedené zakázky Vás tímto vyzývá k podání nabídky.



1 Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele: Společenství vlastníků Škrétova ulice číslo 846/3 a 847/5, Olomouc - Nová Ulice

Sídlo zadavatele: Škrétova ulice 847/5, 779 00 Olomouc

IČO: 267 99 529

Elektronický nástroj: <https://zakazky.arlinnovation.cz/>

2 Identifikační údaje o osobě zastupující zadavatele

Název zastupujícího: ARL INNOVATION s.r.o

Sídlo zastupujícího: Horní náměstí 12/19, 779 00 Olomouc

IČO: 01744828

Zadavatele zastupuje v řízení osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené příkazní smlouvy a udělené plné moci (dále v textu jen „zastupující zadavatel“). Zastupující zadavatel provádí ve výběrovém řízení za zadavatele všechny úkony, vyjma úkonů zadání zakázky, vyloučení dodavatele z účasti ve výběrovém řízení, zrušení výběrového řízení a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, k těmto úkonům není zastupující zadavatele zmocněn. Zastupující zadavatel zajišťuje zejména všechny úkony prováděné ve lhůtě od zahájení zadávacího řízení do podpisu smlouvy, a proto dodavatelé v této lhůtě směřují svou komunikaci se zadavatelem na zastupujícího zadavatele.

3 Druh zakázky

Jedná se o zakázku vyšší hodnoty na stavební práce zadávané v uzavřené výzvě dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, aktuální verze, vydané Ministerstvem pro místní rozvoj ČR v rámci projektu spolufinancovaného ze zdrojů EU (dále jen „metodický pokyn“)

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. Zákona o zadávání veřejných zakázkách (dále jen „zákon“), v platném znění. Pokud je ve výzvě uveden odkaz na tento zákon, je tomu tak z důvodu přesnější specifikace požadavků zadavatele

4 Klasifikace předmětu zakázky

Druh zakázky: zakázka na stavební práce

Druh výběrového řízení: uzavřená výzva, zakázka malé hodnoty



Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH: **5 957 028,82 Kč**

Název	CPV
Stavební práce	45000000 - 7
Rekonstrukce budov	45454100 - 5

5 Předmět zakázky

Předmětem zakázky jsou stavební práce nutné k realizaci opatření vedoucích ke snížení energetické náročnosti bytového domu ul. Škrétova ulice 847/5, 779 00 Olomouc, parc. č. st. 986, 987, Nová Ulice [710717]. U těchto prací se předpokládá realizace v rámci dotačního programu Integrovaného operačního programu s tím, že bližší specifikace předmětu plnění a jeho rozsahu je součástí závazných příloh zadávacích podmínek, a to přílohy Příloha č.3 – Položkový rozpočet (soupis stavebních prací, dodávek a služeb) včetně výkazu výměr a Příloha č.4 – Projektová dokumentace, které jsou závaznou součástí zadávacích podmínek zakázky.

6 Údaje o zadávacích podmínkách

Zadávací podmínky tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Jedná se o následující dokumenty:

Zadávací podmínky

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 - Položkový rozpočet (soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

Příloha č. 4 - Projektová dokumentace

Příloha č. 5 - Seznam poddodavatelů

7 Údaje o vyžádání zadávacích podmínek

Vybraným dodavatelům jsou kompletní zadávací podmínky včetně všech příloh poskytnuty v elektronické podobě. Zadávací podmínky jsou k dispozici vybraným dodavatelům v rámci elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.arlinnovation.cz/>.

Vybraným dodavatelům byla výzva k podání nabídek včetně kompletní zadávací dokumentace zaslána elektronicky prostřednictvím výše uvedeného elektronického nástroje.



8 Vysvětlení zadávacích podmínek

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předcházející věty. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem účastníkům, které vyzval v rámci uzavřené výzvy.

Písemné žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek lze podávat výhradně elektronicky. a to v souladu s bodem 13. této výzvy.

9 Lhůta pro podání elektronických nabídek

Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem odeslání výzvy k podání nabídek vybraným dodavatelům a končí dnem **18. 5. 2021 v 10:00 hod.**

10 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v zadávacích podmínkách.

11 Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé vázáni svými nabídkami. Zadavatel stanovil délku této zadávací lhůty v délce 60 dnů. Zadávací lhůta počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

12 Hodnotící kritérium pro zadání zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky**. Způsob hodnocení je podrobně popsán v zadávacích podmínkách.

13 Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli v zadávacím řízení bude probíhat výhradně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat výhradně elektronicky. Zadavatele poskytuje dodavatelům pro potřeby elektronické komunikace elektronický nástroj, který je k dispozici na adrese <https://zakazky.arlinnovation.cz>. Jiný



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Výzva k podání nabídek

způsob komunikace není dovolen s výjimkou komunikace uskutečněné prostřednictvím datové schránky a způsobu komunikace uvedené v § 211, odst. 5 zákona

V Olomouci dne 6. 5. 2021

.....

Ing. Miloš Axmann
zastupující zadavatel