

**STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY
č.p. 3377/5 na pozemku p.č. 1981/23
v k.ú. Přerov
(Jasínkova 5)**

**DOKUMENTACE
PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

D.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY

Investor:

Teplo Přerov a.s., Blahoslavova 1499/7,
750 02 Přerov I - Město
IČO 25391453

Projektant:

PRINTES – ATELIER s.r.o., Mostní 1876/11a,
750 02 Přerov

Zpracovatel PBŘ:

Ing. Čoček Vladimír
Autorizovaný inženýr pro požární
bezpečnost staveb ČKAIT - 1201309
Hrnčířská 411, 751 31 Lipník nad Bečvou

v Lipníku nad Bečvou

01 / 2022

022-2021-D.1.3-01

D.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

D.1.3.1 PBŘ – technická zpráva

Obsah :	strana
1. Identifikační údaje.....	2
2. Umístění a popis objektů stavby.....	3
3. Požárně bezpečnostní řešení stavby.....	4
4. Závěrečná ustanovení.....	5

Požárně bezpečnostní řešení stavby (dále PBŘ) je zpracováno v rozsahu přílohy č.12 vyhl.č. 405/2017 Sb. (pol. D 1.3) a §41, odst.2 a 3 vyhl. č. 246/2001 Sb. o požární prevenci a v souladu s metodickým návodem pro navrhování a posuzování požárně bezpečnostního řešení (08/2018).

1. Identifikační údaje

Název stavby: **Stavební úpravy budovy č.p. 3377/5
na pozemku p.č. 1981/23 v k.ú. Přerov (Jasínkova 5)**

Místo stavby: Jasínkova 3377/5, 750 02 Přerov

Kraj: Olomoucký

Charakter stavby: stavební úpravy, změna dokončené stavby

Stupeň PD: dokumentace pro provádění stavby

Investor: Teplo Přerov a.s., Blahoslavova 1499/7,
750 02 Přerov I – Město
IČO 25391453

Projektant: PRINTES – ATELIER s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov 750 02

Zpracovatel PBŘ: Ing. Čoček Vladimír, ČKAIT – 1201309
Hrnčířská 411, 751 31 Lipník nad Bečvou

Úvodní ustanovení:

Stavební úpravy stávající výměníkové stanice jsou ve smyslu vyhl.č. 460/2021 Sb. o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva hodnoceny v **první třídě využití** (viz § 5, odst. 3a) a jako **stavba kategorie 0** (viz § 6, odst. 2). U staveb kategorie 0 se nevykonává státní požární dozor (viz § 40, odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb o požární ochraně, účinnost od 1. 1. 2022).

Podklady:

- projektová dokumentace stavby, zpracoval PRINTES – ATELIER s.r.o. v 01/2022

- soubor norem Požární bezpečnosti staveb, zejména:

ČSN 73 0802 ed.2 PBS – Nevýrobní objekty (10/2020)

ČSN 73 0810 PBS – Společná ustanovení (07/2016)

ČSN 73 0821 PBS ed.2 – Požární odolnost stavebních konstrukcí (05/2007)

ČSN 73 0834 PBS – Změny staveb (Z2 – 02/2013)

Vyhl. MV č. 246/2001 Sb. (dále jen vyhláška o požární prevenci) ve znění v.č. 221/2014 Sb.,

Vyhl. MV č.23/2008 Sb. „o technických podmínkách požární ochrany staveb“ ve znění v.č. 268/2011 Sb.

Vyhláška č. 460/2021 Sb. o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva

Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů (PAVUS 2009)

Seznam použitých zkratk

PBŘ	- požárně bezpečnostní řešení
PBS	- požární bezpečnost staveb
PÚ	- požární úsek
SPB	- stupeň požární bezpečnosti
PHP	- přenosný hasicí přístroj
PNP	- požárně nebezpečný prostor
NÚC	- nechráněná úniková cesta
HZS	- hasičský záchranný sbor
IZS	- integrovaný záchranný systém

2. Umístění a popis objektů stavby

Předkládaná dokumentace je zpracována k provedení stavby **Stavební úpravy budovy č.p. 3377/5 v Přerově**. Investorem stavby je Teplo Přerov a.s., Blahoslavova 1499/7, 750 02 Přerov I – Město.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávající budovy, nacházející se na parc.č. 1981/23 v k.ú. Přerov, Jasínkova 3377/5.

Stavebními úpravami nedojde ke změně stávajícího způsobu užívání objektu. Jedná se o stávající objekt, který byl původně postaven jako technická vybavenost související výstavbě panelových bytových domů. Vlastní objekt slouží jako výměňková stanice. Jedná se o stavební úpravy fasády objektu (výměna výplní otvorů) a opravu střešního pláště.

Popis stávající stavby

Tvarové řešení stávajícího jednopodlažního objektu zůstane zachováno. Dispoziční řešení se nemění. Taktéž základní materiálové řešení se nemění. Budou pouze vyměněny výplně otvorů za plastové, na severovýchodní straně bude zrušena respektive omezena stávající rozsáhlá prosklená stěna z ocelových profilů. Budova výměňkové stanice je vyzděná z cihel plných pálených, římsa z ulice Jasínkovy sloužící jako slunolam a pravděpodobně architektonický prvek objektu, tvoří jí železobetonová konstrukce. Stropní konstrukce je z železobetonových stropních panelů. Plochá střecha se třemi vpustěmi tvoří souvrství nad nosnou stropní konstrukcí, podkladní vrstva z ostrého písku, plynosilikát a lepenková krytina s nátěry. Výplně oken zdvojená dřevěná. Vstupní dveře dřevěné s jedním zasklením, vnitřní dveře dřevěné s ocelovými zárubněmi. Skladba podlahových konstrukcí nad násypem z podkladního betonu, hydroizolace, betonové mazaniny, nášlapnou vrstvu tvoří buď vlysy nebo cementový potěr. Stávající skladba střešního pláště nevyhovuje požadovanému účelu a normám. Barevné řešení fasády je navrženo na výkresech pohledů.

Popis navržených stavebních úprav

Budou provedeny dílčí bourací práce, pouze v nenosných konstrukcích. Jedná se pouze o vybourání oken a dveří. Bude vyměněna část oken v objektu včetně dvou stupních dveří. Nové výrobky budou osazeny do původní pozice stávajících oken. Okna budou vyměněna za plastová s izolačními dvojskly. Po vybourání části sestavy oken z východní strany budou vyžděny nové meziokenní pilíře a doplnění parapetní obvodové zdi z keramických cihel tl. 440 mm na tenkovrstvou maltu dodavatele zdícího materiálu. **Sloupy z válcovaných profilů – krabice podpírající krakorec stropní a střešní konstrukce bude zachován!!!** Staticky narušené šikmé betonové pilíře budou zajištěny systémem Helifix a následně bude opravena břizolitová omítka.

Střešní konstrukce bude pouze doplněna o nový asfaltový pás – krytinu a nové klempířské prvky. Budou prověřeny vnitřní střešní svody a vyměněny střešní vpusti. Bude provedeno zvednutí konstrukce atiky o 150 mm přizdřením z pórobetonových tvárnic. Po očištění podkladu bude nanesen asfaltový nátěr vodouředitelný. Následuje pokládka pásů z SBS modifikovaného asfaltu s jemnozrnným posypem, který bude vytažen až na úroveň atiky. Na asfaltové pásy se položí druhá vrstva asfaltového pásu z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z polyesterové rohože s hrubozrnným břidlicovým posypem. Při soudržném podkladu možno souvrství asfaltových pásů celoplošně natavit. Při nesoudržném podkladu je nutno pásy kotvit, v místě podélného přesahu do nosné konstrukce, kotvami do pevných konstrukcí střechy (sonda do pláště nebyla prováděna). Konkrétní typ, délka a počet kotev bude určen výtažnými zkouškami před zahájením stavby.

Stávající vnější LPS-hromosvod na objektu při demontáži klempířských prvků a provádění nové krytiny bude sejmut a opětovně umístěn. Zkorodované prvky hromosvodné soustavy budou vyměněny a nahrazeny novými.

3. Požárně bezpečnostní řešení stavby

Navržené stavební úpravy stávajícího objektu (udržovací práce) jsou hodnoceny jako **změna staveb skupiny I** ve smyslu čl. 3.3a) ČSN 73 0834 a jsou respektovány technické požadavky dle kap. 4 ČSN 73 0834.

Výkres požárně bezpečnostního řešení není třeba zpracovávat.

Zhodnocení podmínek pro změnu stavby skupiny I dle čl.3.2 ČSN 73 0834

- a) **nedochází ke zvýšení** stávajícího požárního rizika objektu zvýšením součinu ($p_n \cdot a_n$. c) o více než 15 kg/m^2 , neboť původní nahodilé požární zatížení výměňkové stanice se nemění ($p_n = 5 \text{ kg/m}^2$ viz tab. A.1, pol.15.9 ČSN 73 0802),
- b) **nedojde ke zvýšení počtu unikajících osob** (objekt bez trvalých pracovních míst, pouze občasný dohled a údržba), pro které je stávající jedna nechráněná úniková cesta vyhovující,
- c) **nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu**, neboť tyto osoby se zde nebudou nevyskytovat,
- d) **nedochází k záměně věcně příslušné projektové normy** – předmětná stavba je i nadále normována dle ČSN 73 0802 jako technické vybavení.
- e) **nedochází k nástavbě, vestavbě, přístavbě ani ke stavebním úpravám**

U řešené změny staveb skupiny I jsou splněny technické požadavky dle kap.4
ČSN 73 0834 s vazbou na ČSN 73 0802:

- a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu – **je dodrženo – nedochází ke změnám v nosném systému objektu**
- b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen, na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropu není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo odpadávají – **je dodrženo**
- c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10% původního rozměru – **je dodrženo, velikost stávajících požárně otevřených ploch v SV průčelí se zmenší, což je na straně vyšší požární bezpečnosti (zmenšení odstupové vzdálenosti)**
- d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle bodu a/ jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 730810:2009 – **je dodrženo, nejsou řešeny nové prostupy**
- e) nově instalované vzduchotechnické potrubí v objektech, dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 730872 – **je dodrženo, není řešena nová vzduchotechnika**
- f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 730810:2009 – **je dodrženo, nejsou řešeny nové prostupy**
- g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.) – **je dodrženo**
- h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují – **je dodrženo**
- i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody, v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo norem řady ČSN 73 08xx – **je dodrženo – nejsou stanoveny nové požadavky**

4. Závěrečná ustanovení

Navržené stavební úpravy lze doporučit k realizaci. Předepsané požárně bezpečnostní parametry stavebních konstrukcí budou prokázány podle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle navazujících vládních nařízení.